



GROUPE **SNI**
GROUPE CAISSE DES DÉPÔTS

COMMUNIQUE DE PRESSE

AMPERE Gestion complète le financement de son deuxième fonds de logement intermédiaire avec une émission obligataire privée en Allemagne

Paris, le 19/10/2017

AMPERE Gestion complète le financement de son deuxième fonds de logement intermédiaire avec une émission obligataire privée en Allemagne

Le deuxième fonds de logement intermédiaire d'AMPERE Gestion a émis dans des conditions de marché très favorables un placement privé de 50 M€ pour une maturité de 20 ans auprès d'investisseurs institutionnels.

Cette première émission s'inscrit dans un programme destiné à compléter, au fur et à mesure des livraisons, le prêt de 500 M€ déjà accordé par la Banque Européenne d'investissement dans le cadre du plan "Juncker" au mois de juillet 2016. 45% des besoins en dette du fonds sont aujourd'hui couverts, dans des conditions particulièrement adaptées à sa stratégie d'acquisition et de détention à long terme d'immobilier résidentiel.

AMPERE Gestion

Filiale à 100% de la Société Nationale Immobilière (Groupe Caisse des Dépôts), AMPERE Gestion est une société de gestion de portefeuille agréée par l'Autorité des marchés financiers. Après avoir créé les deux premiers véhicules régulés dédiés au logement intermédiaire, totalisant plus de quatre milliards d'euros de capacité d'investissement, elle développe une offre complémentaire de fonds immobiliers.

Pour en savoir plus : www.amperegestion-groupesni.fr

Le groupe SNI

Filiale immobilière à vocation d'intérêt général de la Caisse des Dépôts, le groupe SNI est le premier bailleur français avec plus de 345 000 logements gérés sur l'ensemble du territoire, dont 259 000 logements sociaux et très sociaux, et 86 000 logements intermédiaires et libres. Le Groupe couvre l'intégralité de l'offre locative et s'investit pour favoriser la mise en œuvre d'un véritable parcours résidentiel et d'une meilleure accessibilité à la propriété.

Pour en savoir plus : www.groupesni.fr